

1 Introducere

Această broșură urmărește să ofere persoanelor care administrează o activitate autorizată în domeniul prostituției, precum și locatorilor de spații destinate practicării prostituției o imagine de ansamblu cu privire la regimul fiscal aplicabil cu privire la activitatea desfășurată.

Cifra de afaceri și veniturile administratorilor unei activități de prostituție și cele obținute de către proprietarii care dețin imobile utilizate pentru practicarea prostituției sunt supuși obligațiilor de impozitare în sensul legilor fiscale generale.

Pentru impozitare se va diferenția între existența unui raport de închiriere, respectiv arendare sau administrarea pe cont propriu a unei activități de prostituție.

Frecvent, administratorii și proprietarii de spații și autovehicule destinate practicării prostituției sunt de părere că relația cu prostituatele este bazată doar pe un raport de închiriere.

Decizia cu privire la încadrarea fiscală este adoptată în funcție de structura efectivă a raportului contractual și de imaginea întreprinderii.

2 administratorii unei activități de prostituție

Calitatea de administrator este deținută de către persoana care deține calitatea de titular al unei societăți având ca obiect de activitatea de practicare a unei activități de prostituție (de exemplu prin intermediul măsurilor publicitate corespunzătoare) și care oferă toate serviciile la care se așteaptă clientul, inclusiv servicii sexuale.

Obligații de înregistrare

Veniturile și cheltuielile trebuie înregistrate individual, complet, corect, la timp și ordonat. Veniturile în numerar și cheltuielile în numerar trebuie înregistrate zilnic.

Înregistrările și documentele justificative trebuie arhivate pentru o perioadă de zece ani.

Obligații de declarare

La administrația financiară vor fi depuse de către dumneavoastră următoarele declarații fiscale:

- **lunar** (pentru luna anterioară):
 - o declarație anticipată de rambursare a taxei pe valoarea adăugată
 - eventual în calitate de angajator o declarație privind impozitul pe salariu
- **anual** (pentru anul precedent):
 - o declarație anuală cu privire la taxa pe valoarea adăugată,
 - o declarație cu privire la impozitul pe venit,
 - un calcul al profiturilor
 - precum și, dacă este cazul, o declarație privind activitatea lucrativă

Aceste declarații fiscale trebuie comunicate administrației financiare **în format electronic**. În situații dificile, acestea pot fi depuse și în format tipărit. **Comunicarea în format electronic se realizează gratuit la adresa www.elster.de/eportal. La această adresă regăsiți instrucțiuni exacte pentru configurarea unui cont de utilizator.**

Taxa pe valoarea adăugată

Administratorul deține calitatea de antreprenor care prestează serviciile.

Acestuia îi sunt repartizabile **toate operațiunile** aflate în legătură cu stabilimentul. Din această categorie fac parte, suplimentar față de veniturile din închiriere, acces, vânzarea de băuturi și vânzarea de mijloace auxiliare, și **tranzacțiile realizate de către prostituate în proporție de 100 %**.

Sumele asociate taxelor în avans pot fi luate în calcul numai în situația în care sunt disponibile facturi corespunzătoare de intrare.

Impozit pe venit

Profiturile obținute de către administrator sunt supuse impozitului pe venit, cu titlu de venituri din activitatea comercială.

Vor fi atribuite administratorului **toate veniturile** asociate activității de prostituție. Din categoria

veniturilor operaționale fac parte, suplimentar față de veniturile din închiriere, din taxa de acces, vânzarea de băuturi și de mijloace auxiliare, fac parte și plățile clienților către prostituate în proporție de 100 %.

Plățile către prostituate reprezintă cheltuieli operaționale ale operatorului.

În situația în care administratorul nu comunică numele persoanelor care își desfășoară activitatea în cadrul întreprinderii sale, administrația financiară poate refuza deducerea cheltuielilor efectuate cu titlu de cheltuieli operaționale.

Prostituatele pot presta serviciile acestora în raport cu oaspeți în calitate de subantreprenori pentru administrator sau se pot afla într-un raport de muncă față de administrator.

Prostituatele dețin calitatea de **angajate** în situația în care sunt încadrate cu caracter permanent în organizația operațională a unei întreprinderi și dacă sunt supuse obligației de respectare a instrucțiunilor administratorului cu privire la intervalul, durata, locația și modalitatea de prestare a activității.

Impozit pe activitatea lucrativă

În măsura în care profitul fiscal, ținând cont de sumele intrate și decontate, depășește limita de 24.500 € (venit din activitatea lucrativă), este datorat și un impozit pe activitatea lucrativă.

Impozitul pe salariu și asigurări sociale

Administratorul, în calitate de angajat, trebuie să achite pentru lucrătorii săi (prostituate, personal care servește la bar, personal de curățenie, de ordine, administrator de clădire) impozitul pe salariu către administrația financiară. Caracteristicile în format electronic asociate deductibilității impozitului pe salariu (ELStAM) ale lucrătorilor, în baza cărora este determinat cuantumul impozitului pe salariu datorat, trebuie accesate prin transferul la distanță al mărfurilor la Oficiul Federal Central pentru Taxe și Impozite și preluate în contul de salariu pentru lucrător.

La casa de asigurări de sănătate a lucrătorilor vor fi achitate contribuțiile la asigurările sociale.

3 Închiriere către prostituate

Cu titlu de închiriere este avută în vedere cedarea folosinței unui bun, de regulă un spațiu locativ, cu plata la schimb a unei chirii sau acordarea altor contraprestații.

În situația în care proprietarul de spații deține, în raport cu terții, calitatea de prestator al tuturor prestațiilor preconizate (de exemplu prin publicitate), este considerat administrator (a se vedea punctul 2).

Taxa pe valoarea adăugată

Cu privire la raportul de închiriere se aplică obligația de plată a taxei pe valoarea adăugată, în cazul în care

- spațiile sunt închiriate pe termen scurt sau
- proprietarul, prin intermediul măsurilor organizatorice, facilitează sau susține contactul cu clienții (de exemplu spațiu de facilitare a contactului sau inițiere a legăturii).

Impozit pe venit

Proprietarul trebuie să emită cu privire la serviciile sale către prostituate o factură sau să întocmească un contract de închiriere în formă scrisă. Un duplicat al acestor documente va fi arhivat pentru o perioadă de zece ani. Factura sau contractul de închiriere trebuie să conțină următoarele informații:

- numele complet și adresa completă a locatorului și a prostituatelor,
- codul fiscal al locatorului,
- data emiterii,
- un număr curent de factură,
- natura și momentul de efectuare a prestației,
- remunerația, precum și cota de impunere și valoarea impozitului aplicabil cu privire la remunerație.

În situația în care proprietarul nu emite sau nu eliberează la termen o factură sau un contract de închiriere sau dacă nu arhivează astfel de documente pentru un interval de zece ani, această

situație poate fi sancționată de către administrația financiară cu titlu de contravenție cu o amendă.

Proprietarul obține în principiu venituri din închiriere și arendă. Proprietarul are obligația de a respecta prezentele prevederi.



Pentru întrebări suplimentare, vă rugăm să luați legătura cu administrația financiară locală sau să apelați linia de asistență telefonică a administrațiilor financiare din Saxonia Inferioară.

Linia de asistență telefonică a administrațiilor financiare din Saxonia Inferioară

Info – Hotline

0800 – 998 0 997

Luni – joi orele 8:00 - 18:00
Vineri orele 8:00 - 15:00

(cu excepția sărbătorilor legale)

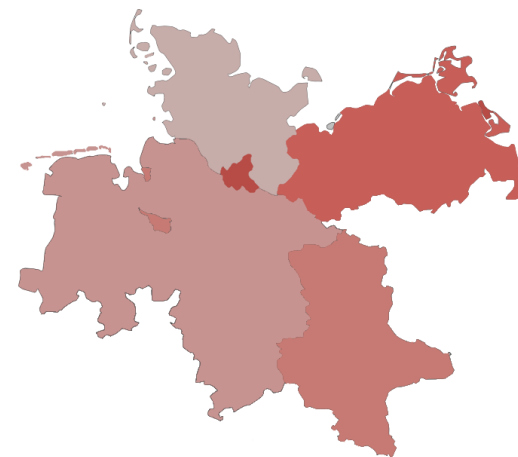
Editor:

- Doamna senator pentru finanțe Bremen
- Autoritatea fiscală Hamburg - Administrația financiară -
- Ministerul de finanțe Mecklenburg-Pomerania Inferioară
- Autoritatea de impunere a landului Saxonia Inferioară
- Ministerul de finanțe al landului Saxonia-Anhalt
- Ministerul de finanțe al landului Schleswig-Holstein

Versiune iunie 2019

Informații de bază:

Impozitarea administratorilor de centre și autovehicule în care se practică prostituția



Bremen



Hamburg



Mecklenburg-Vorpommern



Saxonia Inferioară



Saxonia-Anhalt



Schleswig-Holstein