

Leistung	Bauleistung i.S. des § 13b Abs. 2 Nr. 4 UStG		Abschn. 13b.2 UStAE
	ja	nein	
Abbrucharbeiten an einem Bauwerk (einschließlich Abtransport und Deponierung)	X		
Abtransport von Erdaushub als selbstständige Hauptleistung		X	
Analyse von Baustoffen		X	Abs. 6
Anzeigentafel (Einbau)	X		Abs. 7 Nr. 11
Arbeitnehmerüberlassung (auch wenn die überlassenen Arbeitnehmer für den Entleiher Bauleistungen erbringen; unabhängig davon, ob Leistungen nach dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz erbracht werden)		X	Abs. 7 Nr. 13
Aufzug (Einbau)	X		Abs. 5 Nr. 1
Ausbauarbeiten an einem Bauwerk	X		
Ausstattungsgegenstände (Einbau), sofern diese sich unmittelbar auf die Substanz des Bauwerks auswirken	X		Abs. 5 Nr. 2
Autokran <ul style="list-style-type: none"> • bloße Vermietung • Vermietung mit Bedienungspersonal, wenn die Güter lediglich nach Weisung des Anmietenden bzw. dessen Erfüllungsgehilfen am Haken befördert werden 		X X	Abs. 7 Nr. 5
Bauaustrocknung	X		
Baugeräte einschließlich Großgeräte wie Kräne oder selbstfahrende Arbeitsmaschinen <ul style="list-style-type: none"> • bloße Vermietung • Vermietung mit Bedienungspersonal für substanzverändernde Arbeiten 	X	X	Abs. 7 Nr. 5
Bauleitung (als selbstständige Leistung)		X	Abs. 6
Bauschuttzerkleinerung		X	
Baustellenabsicherung (als selbstständige Leistung)		X	Abs. 7 Nr. 12
Baustoffe (Lieferung)		X	Abs. 7 Nr. 1

Leistung	Bauleistung i.S. des § 13b Abs. 2 Nr. 4 UStG		Abschn. 13b.2 UStAE
	ja	nein	
Bauteilelieferung (z. B. Maßfenster, -türen, Betonfertigteile) <ul style="list-style-type: none"> • liefernder Unternehmer schuldet lediglich das Bauteil • liefernder Unternehmer schuldet auch den Einbau 	X	X	Abs. 7 Nr. 1 Abs. 5 Nr. 1
Beleuchtungen , Lieferung und Einbau <ul style="list-style-type: none"> • einzelner Beleuchtungskörper • von Beleuchtungssystemen (z. B. in Kaufhäusern und Fabrikhallen) 	X	X	Abs. 7 Nr. 11
Bepflanzungen (Anlegen und Pflege)		X	Abs. 7 Nr. 10
Beton <ul style="list-style-type: none"> • bloße Anlieferung (einschließlich direktes Verfüllen) • Anlieferung und fachgerechtes Verarbeiten durch Anlieferer 	X	X	Abs. 7 Nr. 3
Betongleitwände, Stahlschutzplanken , soweit nicht bei vorübergehendem Aufbau z. B. im Baustellenbereich	X		
Betonpumpe, Betonmischer <ul style="list-style-type: none"> • bloße Vermietung • Vermietung mit Bedienungspersonal <ul style="list-style-type: none"> ○ Beton wird lediglich nach Weisung des Anmietenden bzw. dessen Erfüllungsgehilfen befördert ○ für substanzverändernde Arbeiten 	X	X X	Abs. 7 Nr. 5
Betriebsvorrichtungen (Einbau) <ul style="list-style-type: none"> • beweglich • fest mit dem Grund und Boden oder Bauwerk verbunden und die Lieferung wird gem. Abschn. 3.12. Abs. 4 UStAE am Ort des Einbaus ausgeführt (z. B. bei großen Maschinenanlagen, die zu ihrer Funktionsfähigkeit aufgebaut werden müssen, oder bei Gegenständen, die aufwändig installiert werden) 	X	X	Abs. 7 Nr. 2
Blitzschutzsysteme (Errichtung)	X		
Bodenbeläge (Einbau), wenn der Belag nicht nur lose verlegt wird	X		Abs. 5 Nr. 1

Leistung	Bauleistung i.S. des § 13b Abs. 2 Nr. 4 UStG		Abschn. 13b.2 UStAE
	ja	nein	
Einrichtungsgegenstände , die ohne größeren Aufwand mit dem Bauwerk verbunden oder vom Bauwerk getrennt werden können		X	Abs. 5 Nr. 2
Elektrogeräte (Lieferung mit Anschluss)		X	Abs. 7 Nr. 11
Elektroinstallation	X		
Energielieferung		X	Abs. 7 Nr. 4
Entsorgung von Baumaterialien		X	Abs. 7 Nr. 7
Erdarbeiten im Zusammenhang mit der Erstellung eines Bauwerks	X		Abs. 5 Nr. 5
Erdungsanlagen und Überspannungsschutz (Errichtung)	X		
Fahrbahnübergangskonstruktionen soweit fest mit dem Bauwerk verbunden <ul style="list-style-type: none"> • bloße Lieferung • Lieferung und Montage 	X	X	
Fassadenreinigung <ul style="list-style-type: none"> • mit Veränderung (z. B. Abschleif) der Oberfläche • ohne Veränderung der Oberfläche 	X	X	Abs. 5 Nr. 10
Fenster (Einbau)	X		Abs. 5 Nr. 1
Fertighaus/-teile, Bausatzhäuser <ul style="list-style-type: none"> • bloße Lieferung • Aufbau • Lieferung und Aufbau 	X X	X	
Festzeltterrichtung		X	
Feuerlöscher (Einbau)		X	
Fliegenschutzgitter/Sonnenschutzfolien		X	
Gärten (Anlegen) <ul style="list-style-type: none"> • Es wird ausschließlich der Boden bearbeitet und bepflanzt (einschließlich Aufschütten von Hügeln und Böschungen sowie das Ausheben von Gräben und Mulden zur Landschaftsgestaltung) • Es werden daneben auch Abmauerungen, Pergolen, Wintergärten, 	X	X	Abs. 7 Nr. 10

Leistung	Bauleistung i.S. des § 13b Abs. 2 Nr. 4 UStG		Abschn. 13b.2 UStAE
	ja	nein	
Gartenhäuser, Platz- und Wegbefestigungen, Folien- und Betonteiche, Schwimmbecken, Brunnen, Umzäunungen und ähnliche Bauwerke hergestellt, instandgesetzt, geändert oder beseitigt und diese Umsätze werden als eigenständige Leistung im Rahmen eines Leistungsbündels oder im Rahmen einer einheitlichen Leistung als Hauptleistung erbracht			
Garagentor (Einbau)	X		
Gaststätteneinrichtung (Einbau), sofern diese sich unmittelbar auf die Substanz des Bauwerks auswirken	X		Abs. 5 Nr. 2
Gerüstbau		X	Abs. 7 Nr. 9
Geschirrspülmaschine (gewerblich) <ul style="list-style-type: none"> • Lieferung und Aufstellen (einschließlich Anschluss) • Lieferung und Aufstellen einschließlich Herstellung des Fundaments 	X	X	Abs. 7 Nr. 2 Abs. 5 Nr. 2
Grabsteine		X	
Grundwassersenkungen im Zusammenhang mit der Errichtung eines Bauwerks	X		
Hausanschluss durch Versorgungsunternehmen, sofern es sich um eine eigenständige Leistung handelt, unabhängig davon, ob der betreffende Hausanschluss im Eigentum des Versorgungsunternehmens verbleibt	X		Abs. 5 Nr. 8
Heizungsanlage (Einbau)	X		Abs. 5 Nr. 1
Holz- und Bautenschutz	X		
Hubarbeitsbühne <ul style="list-style-type: none"> • bloße Vermietung • Vermietung mit Bedienungspersonal, wenn die Bühne lediglich nach Weisung des Anmietenden bzw. dessen Erfüllungsgehilfen eingesetzt wird 		X X	Abs. 7 Nr. 5

Leistung	Bauleistung i.S. des § 13b Abs. 2 Nr. 4 UStG		Abschn. 13b.2 UStAE
	ja	nein	
Kanalbau	X		
Kran <ul style="list-style-type: none"> • bloße Vermietung • Vermietung mit Bedienungspersonal, wenn die Güter lediglich nach Weisung des Anmietenden bzw. dessen Erfüllungsgehilfen am Haken befördert werden 		X X	Abs. 7 Nr. 5
"Kunst am Bau" <ul style="list-style-type: none"> • Künstler schuldet lediglich Planung und Überwachung • Künstler schuldet zusätzlich die Ausführung des Werks 	X	X	Abs. 5 Nr. 9
Ladeneinbauten (Einbau), sofern diese sich unmittelbar auf die Substanz des Bauwerks auswirken	X		Abs. 5 Nr. 2
Landschaftsgestaltung <ul style="list-style-type: none"> • Anschütten von Hügeln und Böschungen sowie Ausheben von Gräben und Mulden • Anlegen von Gärten und von Wegen in Gärten, <ul style="list-style-type: none"> ◦ soweit dabei keine Bauwerke hergestellt, instand gesetzt, geändert oder beseitigt werden, die als Hauptleistung anzusehen sind ◦ soweit dabei Bauwerke hergestellt, instand gesetzt, geändert oder beseitigt werden, die als Hauptleistung anzusehen sind 	X	X X	Abs. 7 Nr. 10
Lichtwerbeanlage (Einbau)	X		Abs. 7 Nr. 11
Lkw <ul style="list-style-type: none"> • bloße Vermietung • Vermietung mit Fahrer, wenn der Lkw lediglich nach Weisung des Anmietenden bzw. dessen Erfüllungsgehilfen eingesetzt wird 		X X	

Leistung	Bauleistung i.S. des § 13b Abs. 2 Nr. 4 UStG		Abschn. 13b.2 UStAE
	ja	nein	
Lkw-Ladekran <ul style="list-style-type: none"> • bloße Vermietung • Vermietung mit Bedienungspersonal, wenn die Güter lediglich nach Weisung des Anmietenden bzw. dessen Erfüllungsgehilfen am Haken befördert werden 		X X	
Luftdurchlässigkeitsmessungen nach § 5 EnEV und Anhang 4 hierzu		X	Abs. 7 Nr. 16
Malerarbeiten	X		
Markise (Einbau)	X		
Maschinenanlagen (Einbau) <ul style="list-style-type: none"> • beweglich • fest mit dem Grund und Boden oder Bauwerk verbunden und die Lieferung wird gem. Abschn. 3.12 Abs. 4 UStAE am Ort des Einbaus ausgeführt 	X	X	
Materialcontainer (Aufstellen)		X	Abs. 7 Nr. 6
Materiallieferungen (z. B. durch Baustoffhändler oder Baumärkte)		X	Abs. 7 Nr. 1
Mausoleum	X		
Messestand (Aufstellen)		X	Abs. 7 Nr. 8
Mobiles Toilettenhaus (Aufstellen)		X	Abs. 7 Nr. 6
Neubau eines Bauwerks	X		
Pflasterarbeiten	X		
Photovoltaikanlagen (Errichtung) <ul style="list-style-type: none"> • dachintegrierte Anlagen • Auf-Dach-Anlagen • Fassadenmontage • Freiland-Photovoltaikanlagen 	X X X X		Abs. 5 Nr. 11
(selbstständige) Planungsleistungen im Zusammenhang mit Bauleistungen		X	Abs. 6
Prüfingenieur		X	Abs. 6
Reinigung von Räumlichkeiten oder Flächen, z. B. Fenstern		X	Abs. 7 Nr. 14

Leistung	Bauleistung i.S. des § 13b Abs. 2 Nr. 4 UStG		Abschn. 13b.2 UStAE
	ja	nein	
Reparaturen an Bauwerken oder Teilen von Bauwerken <ul style="list-style-type: none"> • Nettoentgelt für den einzelnen Umsatz mehr als 500 EUR • Nettoentgelt für den einzelnen Umsatz nicht mehr als 500 EUR 	X	X	Abs. 7 Nr. 15
Rodung und Abtransport von Bäumen und Wurzeln ohne Zusammenhang mit der Errichtung eines Bauwerks		X	
Rohrreinigung (ohne substanzerhaltende Arbeiten)		X	
Rolltreppe und Treppenhäuser (Einbau)	X		Abs. 5 Nr. 1
Sauna (Einbau) <ul style="list-style-type: none"> • mit Verlegung der Elektroanschlüsse • ohne Verlegung der Elektroanschlüsse (bloße Aufstellung der Sauna) 	X	X	
Schaufensteranlagen (Einbau), sofern diese sich unmittelbar auf die Substanz des Bauwerks auswirken	X		Abs. 5 Nr. 2
Schienengebundene Transportfahrzeuge (Einbau) (z. B. Regalförderzeug)	X		Abs. 5 Nr. 2
Schiffshebewerke	X		Abs. 1
Schuttabfuhr durch Abfuhrunternehmer		X	Abs. 7 Nr. 7
(Hoch)- Silo für Schüttgüter (Errichtung/Aufbau)	X		Abs. 5 Nr. 2
Spielplatzgeräte (Einbau), wenn fest mit dem Grund und Boden verbunden (z. B. durch ein Fundament)	X		
Straßen- und Wegebau	X		Abs. 1
Tankanlageneinbau	X		
Tapezierarbeiten	X		
Teichfolie (Einbau)	X		
Telefonanlagen <ul style="list-style-type: none"> • Installation stellt einheitliche Leistung dar (weil der Leistende z. B. die komplett installierte Telefonanlage schuldet) und 	X		Abs. 5 Nr. 6

Leistung	Bauleistung i.S. des § 13b Abs. 2 Nr. 4 UStG		Abschn. 13b.2 UStAE
	ja	nein	
die Kabelverbindungen werden in Wand oder Boden verlegt <ul style="list-style-type: none"> • Installation als Mehrzahl eigenständiger Leistungen <ul style="list-style-type: none"> ◦ Verlegen der Kabelverbindungen in neue oder bestehende Kabelschächte, unter Putz oder im Boden ◦ Lieferung der Endgeräte 	X	X	
Teppichboden verlegen (fest verklebt)	X		Abs. 5 Nr. 1
Tunnelbau	X		Abs. 1
Tür (Einbau)	X		Abs. 5 Nr. 1
Überspannungsschutzsysteme (Errichtung)	X		
Überwachungsleistungen im Zusammenhang mit Bauleistungen		X	Abs. 6
Umbau eines Bauwerks	X		
Verkehrssicherungsleistungen <ul style="list-style-type: none"> • Maßnahmen zur dauerhaften Verkehrssicherung (z. B. Anbringen von End("Weiß-")Markierungen, Endbeschilderung und Endverkehrseinrichtungen) • Maßnahmen zur vorübergehenden Verkehrssicherung anlässlich von Straßenbau- und Baumfällarbeiten, Sonderveranstaltungen u. ä. (z. B. Anbringen sog. Gelbmarkierung, Auf- und Abbau, Vorhaltung, Wartung und Kontrolle von Verkehrseinrichtungen wie Absperrgeräte, Leiteinrichtungen, Blinklicht- und Lichtzeitanlagen, Aufstellen von transportablen Verkehrszeichen, Einsatz von fahrbaren Absperrtafeln, Vermietung von Verkehrseinrichtungen und Bauzäunen) 	X	X	Abs. 7 Nr. 12
Versorgungsleitungen (Verlegen, Beseitigen, Substanzerhaltung)	X		Abs. 1

Leistung	Bauleistung i.S. des § 13b Abs. 2 Nr. 4 UStG		Abschn. 13b.2 UStAE
	ja	nein	
Video-Überwachungsanlage (Einbau), wenn sie fest mit dem Bauwerk verbunden ist	X		
Wartungsarbeiten an Bauwerken oder Teilen von Bauwerken <ul style="list-style-type: none"> • Nettoentgelt für den einzelnen Umsatz nicht mehr als 500 EUR • Nettoentgelt für den einzelnen Umsatz mehr als 500 EUR und im Rahmen der Wartung werden <ul style="list-style-type: none"> ○ Teile verändert, bearbeitet oder ausgetauscht ○ keine Teile verändert, bearbeitet oder ausgetauscht 	X	X	Abs. 7 Nr. 15
Wasserlieferung		X	Abs. 7 Nr. 4
Windkraftanlagen	X		Abs. 1
Zaunbau	X		