

Aktenzeichen (ohne Sonderzeichen)

Anlage Grundstück (NIGrSt 2)

Lagefinanzamt

auf den 1. Januar 20

zur Grundsteuererklärung

2022NIAGW2

laufende Nummer der Anlage

von

Angaben zum Grund und Boden

35

Gemarkung(en) und Flurstück(e) des Grundvermögens

Gemeinde

10

Gemarkung

11

Flur

13

Flurstück: Zähler

14

Flurstück: Nenner

15

Fläche in m²

16

Grundbuchblatt

12

Zur wirtschaftlichen Einheit
gehörender Anteil: Zähler

17

Zur wirtschaftlichen Einheit
gehörender Anteil: Nenner

18

Gemeinde

10

Gemarkung

11

Flur

13

Flurstück: Zähler

14

Flurstück: Nenner

15

Fläche in m²

16

Grundbuchblatt

12

Zur wirtschaftlichen Einheit
gehörender Anteil: Zähler

17

Zur wirtschaftlichen Einheit
gehörender Anteil: Nenner

18

Gemeinde

10

Gemarkung

11

Flur

13

Flurstück: Zähler

14

Flurstück: Nenner

15

Fläche in m²

16

Grundbuchblatt

12

Zur wirtschaftlichen Einheit
gehörender Anteil: Zähler

17

Zur wirtschaftlichen Einheit
gehörender Anteil: Nenner

18

Gemeinde

10

Gemarkung

11

Flur

13

Flurstück: Zähler

14

Flurstück: Nenner

15

Fläche in m²

16

Grundbuchblatt

12

Zur wirtschaftlichen Einheit
gehörender Anteil: Zähler

17

Zur wirtschaftlichen Einheit
gehörender Anteil: Nenner

18

Weitere Flurstücke

Für weitere Flurstücke fügen Sie bitte (eine) zusätzliche Anlage(n) Grundstück (NIGrSt 2) bei.

Zusätzliche Angabe bei einer Fläche des Grund und Bodens von mehr als 10.000 m²

23

Fläche des gesamten zur wirtschaftlichen Einheit gehörenden Anteils des Grund und Bodens in m², die bebaut oder befestigt ist

25

Angaben zu Gebäuden / Gebäudeteilen

36

	lfd. Nr. des Gebäudes / Gebäudeteils	Bezeichnung	Wohnfläche in m ²	Nutzfläche in m ²
21		11	15	16
22		11	15	16
23		11	15	16
24		11	15	16
25		11	15	16
26		11	15	16
27		11	15	16
28		11	15	16
29		11	15	16
30		11	15	16
31		11	15	16
32		11	15	16
33		11	15	16
34		11	15	16
35		11	15	16
36	Summe der Wohn- bzw. Nutzfläche in m ²			

Weitere Gebäude / Gebäudeteile

Für weitere Gebäude / Gebäudeteile fügen Sie bitte (eine) zusätzliche Anlage(n) Grundstück (NIGrSt 2) bei.

Zivilschutz

23

 37 Gebäudeflächen in m², die dem Zivilschutz dienen

26

Zusätzliche Angabe bei neuem Wohnungs-/ Teileigentum

13

38 Bei neu begründetem Wohnungs- oder Teileigentum: Antrag auf Neueintragung wurde beim Grundbuchamt eingereicht am

26

Gebäude auf fremdem Grund und Boden / Erbbaurecht

39 Ihr(e) Gebäude wurde(n) auf fremden Grund und Boden errichtet.

24

 1 = Ja

40 Auf Ihrem Grund und Boden wurde ein fremdes / wurden fremde Gebäude errichtet.

25

 1 = Ja

41 Sie sind Erbbauberechtigte/r.

23

 1 = Ja

In Fällen der Zeilen 40 und 41: Name und Anschrift des/der (wirtschaftlichen) Eigentümers/in der/des Gebäude/s auf fremdem Grund und Boden bzw. des/der Erbbaupflichteten

Anredeschlüssel (siehe Anleitung)		Titel / akademischer Grad		Telefonnummer	
42					
Vorname / Firma					
43					
Name / Firma Fortsetzung					
44					
Straße					
45					
Hausnummer		Hausnummerzusatz			
46					
Postleitzahl		Postfach		Ort	
47					
Postleitzahl (Ausland)		Land (bei Auslandsanschrift)			
48					